

Landratsamt Würzburg · Postfach · 97067 Würzburg

Unser Zeichen:

PNR: 405090
(Bitte bei Antwort angeben)

Ihr Zeichen:

Ihre Nachricht vom:

Ansprechpartner:

Würzburg, 22.01.2024

**Vollzug des Baugesetzbuchs; Flächennutzungsplan der Gemeinde(n)
Bauleitplanung der Gemeinde Geroldshausen
Ortsteil Moos
12. Änderung des Flächennutzungsplans i.d.F. vom 07.11.2023**

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach Durchsicht der vorgelegten Unterlagen nehmen wir aus gesundheitlich - hygienischer Sicht wie folgt Stellung:

Die vom Gesundheitsamt zu prüfende Belange „Trinkwasser“ sowie der Direktpfad „Boden-Mensch“ sind bei Einhaltung der normativen Vorgaben ausreichend gewürdigt.

Bezüglich der „Orts- und Siedlungshygiene“ (Immissionen) sind die **Orientierungswerte (Lärm) entsprechend Beiblatt 1 zur DIN 18005-1 nicht eingehalten**. In vorbelasteten Bereichen, insbesondere in der Nähe von Verkehrsadern, lassen sich die Orientierungswerte oft nicht einhalten. Der Schallschutz ist jedoch als ein wichtiger Planungsgrundsatz neben anderen Belangen zu verstehen. Aus hiesiger Sicht wird der Gemeinde eine erneute Diskussion einer Übernahme der im Gutachten zur Schallimmissionsprognose des Büro Wölfels vom 14.02.2023 (Berichtnr. L0324.007.01.001) empfohlenen aktiven Schallschutzmaßnahmen dringend angeraten, um negative Auswirkungen auf den Menschen bzw. seine Gesundheit zu reduzieren.

Hausanschrift
Zeppelinstraße 15
97074 Würzburg
poststelle@lra-wue.bayern.de
www.landkreis-wuerzburg.de

Öffnungszeiten
Mo. - Fr. 7:30 - 12:00 Uhr
Mo. + Do. 14:00 - 16:30 Uhr

Sie erreichen uns
Buslinie 6 - Frauenlandplatz oder Erthalstraße
Buslinie 10 - Zeppelinstraße oder Erthalstraße
Buslinie 16 - Schlörstraße oder Erthalstraße
Buslinie 34 - Schlörstraße oder Erthalstraße

Behindertenparkplätze und Barrierefreier Zugang
im bzw. über den Innenhof des Landratsamtes

Bankverbindungen
Sparkasse Mainfranken Würzburg
IBAN DE36 7905 0000 0042 2303 83
BIC BYLADEM1SWU

VR-Bank Würzburg eG
IBAN DE92 7909 0000 0006 1817 32
BIC GENODEF1WU1
Gläubiger-ID DE04WUE00000033847

Mit den Ausführungen bzw. Maßnahmen bezüglich möglicher Einwirkungen auf die landwirtschaftliche Hofstelle (Fl.Nrn. 165 sowie 165/1) und die „Hobbyimkerei“ Frühlingsstraße (Fl.Nr. 115) besteht Einverständnis.

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen