



Gemeinde Geroldshausen

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE GEMEINDERATSSITZUNG GEROLDSHAUSEN (INTERKOMMUNALE SITZUNG DER GEMEINDERATSGREMIEN GEROLDSHAUSEN UND KIRCHHEIM)

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 04.12.2018  
Beginn: 19:30 Uhr  
Ende: 21:56 Uhr  
Ort: Bürgerheim Gaubüttelbrunn, Dammbachstraße 1, 97268  
Kirchheim-Gaubüttelbrunn

---

## ANWESENHEITSLISTE

### Mitglieder des Gemeinderates

Deppisch, Stefan  
Ehrhardt, Gunther Vorsitzender  
Gardill, Armin  
Krämer, Doris  
Künzig, Rainer  
Schmitt, Ralf  
Steinbach, Petra Dr.  
Wirths, Eduard

### Schriftführerin

Prax, Silke

### ***Abwesende und entschuldigte Personen:***

#### **1. Bürgermeister**

Schäfer, Josef entschuldigt (krank)

### Mitglieder des Gemeinderates

Drexel, Heiko entschuldigt (Urlaub)  
Drexel, Roland entschuldigt (krank)  
Friedrich, Wolfgang entschuldigt (dienstlich verhindert)  
Schmidt, Karl-Ludwig entschuldigt (Urlaub)

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

- 1 Information zum Sachstand Neukalkulation der Herstellungsbeiträge und Gebühren für die Entwässerungs- und Wasserversorgungseinrichtung, Einführung der gesplitteten Abwassergebühr und Überarbeitung der Anlagennachweise durch Herrn Dr. Schulte, Dr. Schulte | Röder Kommunalberatung UG (haftungsbeschränkt) & Co. KG
- 2 Neuerlass der Satzung für die öffentliche Wasserversorgungseinrichtung der Gemeinde Geroldshausen (Wasserabgabesatzung – WAS – ); Beschluss
- 3 Neuerlass der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung der Gemeinde Geroldshausen (BGS/WAS); Beschluss
- 4 Neuerlass der Satzung für die öffentliche Entwässerungseinrichtung der Gemeinde Geroldshausen (Entwässerungssatzung – EWS – ); Beschluss
- 5 Neuerlass der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungseinrichtung der Gemeinde Geroldshausen (BGS/EWS); Beschluss
- 6 Errichtung des interkommunalen Bauhofs der Verwaltungsgemeinschaft - aktueller Sachstand; Information
- 7 Informationen / Sonstiges
- 8 Anfragen und Anregungen

Dritter Bürgermeister Gunther Ehrhardt eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Gemeinderatssitzung Geroldshausen (Interkommunale Sitzung der Gemeinderatsgremien Geroldshausen und Kirchheim). Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

<b>TOP 1</b> Information zum Sachstand Neukalkulation der Herstellungsbeiträge und Gebühren für die Entwässerungs- und Wasserversorgungseinrichtung, Einführung der gesplitteten Abwassergebühr und Überarbeitung der Anlagennachweise durch Herrn Dr. Schulte, Dr. Schulte   Röder Kommunalberatung UG (haftungsbeschränkt) & Co. KG
---

Herr Dr. Schulte gibt ausführliche Informationen zum Sachstand und weiteren Ablauf. Auf die diesbezügliche PowerPoint Präsentation wird verwiesen.

**zur Kenntnis genommen**

<b>TOP 2</b> Neuerlass der Satzung für die öffentliche Wasserversorgungseinrichtung der Gemeinde Geroldshausen (Wasserabgabesatzung – WAS – ); Beschluss
--

Herr Dr. Schulte stellt den zum Neuerlass vorgeschlagenen Satzungsentwurf ausführlich vor und erläutert die Änderungen zur seitherigen Satzung.

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt den in der Sitzung vorgestellten Satzungsentwurf als Satzung, die Verwaltung wird mit der Ausfertigung beauftragt.

**Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Anwesend: 8 Persönlich beteiligt: 0**

**TOP 3 Neuerlass der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabesatzung der Gemeinde Geroldshausen (BGS/WAS); Beschluss**

Herr Dr. Schulte stellt den zum Neuerlass vorgeschlagenen Satzungsentwurf ausführlich vor und erläutert die Änderungen zur seitherigen Satzung.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt den in der Sitzung vorgestellten Satzungsentwurf als Satzung, die Verwaltung wird mit der Ausfertigung beauftragt.

**Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Anwesend: 8 Persönlich beteiligt: 0**

**TOP 4 Neuerlass der Satzung für die öffentliche Entwässerungseinrichtung der Gemeinde Geroldshausen (Entwässerungssatzung – EWS – ); Beschluss**

Herr Dr. Schulte stellt den zum Neuerlass vorgeschlagenen Satzungsentwurf ausführlich vor und erläutert die Änderungen zur seitherigen Satzung.

Im Zuge der Vorstellung wird festgelegt, § 4 Abs. 5 wird zu streichen und durch § 5 Abs. 6 (Anschluss- und Benutzungsrecht / Benutzungsanspruch für Niederschlagswasser) zu ersetzen.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt den in der Sitzung vorgestellten Satzungsentwurf wie vor als Satzung, die Verwaltung wird mit der Ausfertigung beauftragt.

**Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Anwesend: 8 Persönlich beteiligt: 0**

**TOP 5 Neuerlass der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungseinrichtung der Gemeinde Geroldshausen (BGS/EWS); Beschluss**

Herr Dr. Schulte stellt den zum Neuerlass vorgeschlagenen Satzungsentwurf ausführlich vor und erläutert die Änderungen zur seitherigen Satzung.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt den in der Sitzung vorgestellten Satzungsentwurf als Satzung, die Verwaltung wird mit der Ausfertigung beauftragt.

**Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Anwesend: 8 Persönlich beteiligt: 0**

**TOP 6 Errichtung des interkommunalen Bauhofs der Verwaltungsgemeinschaft - aktueller Sachstand; Information**

Der Gemeinschaftsvorsitzende 1. Bürgermeister Jungbauer berichtet zum aktuellen Sachstand zur Errichtung des interkommunalen Bauhofs der Verwaltungsgemeinschaft in Moos.

Weiterhin nimmt er Bezug auf eine Unterschriftenaktion in Moos. Der Bauantrag für die Außenanlagen incl. Salzsilo wurde seitens des Gemeinderates Geroldshausen einstimmig befürwortet. Der Bauantrag befindet sich derzeit zur Prüfung und Genehmigung am LRA. Durch den Eigentümer eines Nachbaranwesens wurde durch die Baumaßnahme eine erhebliche Verschattung seiner Fotovoltaik Anlage befürchtet. Dies wurde durch ein Gutachten des Büros Plan 2 O widerlegt. Ein Recht zur Nicht Verschattung einer Fotovoltaik Fläche gegenüber dem Nachbarn bestünde lediglich bis zur Grundstücksgrenze. Die Verschattung betreffe einzelne Stunden bei bestimmtem Sonneneinfall. Ein Kompromiss wurde gefunden, dem Nachbarn wurde weit mög-

lichst entgegengekommen. Bei dem Standort des Silos müssten jedoch auch eine problemlose Anfahrt für Anlieferungen sowie abstandsflächenrechtliche Gesichtspunkte berücksichtigt werden.

**zur Kenntnis genommen**

#### **TOP 7 Informationen / Sonstiges**

Informationen werden nicht vorgebracht.

#### **TOP 8 Anfragen und Anregungen**

Anfragen werden nicht vorgebracht.

Ende der öffentlichen Sitzung: 21:56 Uhr. Eine Nichtöffentliche Sitzung im Anschluss findet nicht statt.

Gunther Ehrhardt  
3. Bürgermeister

Silke Prax  
Schriftführerin