



Gemeinderats-Sitzung Geroldshausen am 09.07.2008

TOP 1:

Verringerung der Vertreter in der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Abwasserbeseitigung Wittigbach

Bereits in der letzten Sitzung des Gemeinderates am 04.06.2008 (TOP 3) wurde darauf hingewiesen, dass die Gemeinde Geroldshausen künftig neben dem 1. Bürgermeister nur noch mit 2 Vertretern (anstatt bisher 3) in der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Abwasserbeseitigung Wittigbach vertreten ist. Die entsprechende Satzungsänderung wurde von der Verbandsversammlung in der Sitzung am 05.06.2008 beschlossen und tritt am 01.09.2008 in Kraft.

Es wird vorgeschlagen, künftig neben dem 1. Bürgermeister folgende Vertreter in die Verbandsversammlung des Zweckverbandes Abwasserbeseitigung Wittigbach zu entsenden:

<u>Mitglieder:</u>	<u>Stellvertreter:</u>
Thomas Bürger	Doris Krämer
Gunther Ehrhardt	Otto Gärtner

Nach kurzer Beratung fasst der Gemeinderat folgenden

Beschluss:

Folgende Mitglieder werden künftig neben dem 1. Bürgermeister in die Verbandsversammlung des Zweckverbandes Abwasserbeseitigung Wittigbach entsendet:

<u>Mitglieder:</u>	<u>Stellvertreter:</u>
Thomas Bürger	Doris Krämer
Gunther Ehrhardt	Otto Gärtner

Abstimmungsergebnis: 11 : 0

TOP 2:

Bauantrag von Lothar Haag zum Neubau einer Getreidelagerhalle mit Landmaschinenabstellplatz auf dem Grundstück Fl.Nr. 87 der Gemarkung Geroldshausen (Nähe Brunnengasse)

Herr Lothar Haag beantragt die Genehmigung zum Neubau einer Getreidelagerhalle mit Landmaschinenabstellplatz auf o.g. Grundstück. Das Grundstück ist im Flächennutzungsplan der Gemeinde Geroldshausen als „gemischte Bauflächen“ ausgewiesen.



Die Zufahrt zur Getreidelagerhalle und den Landmaschinenabstellplatz soll über den nicht ausgebauten öffentlichen Feldweg Fl.Nr. 85 erfolgen. Dieser beginnt an der Brunnengasse, ist im Eingangsbereich (d.h. ca. 12 m) geschottert und geht dann in einen Erdweg über. Gleichzeitig wird das Baugrundstück am südwestlichen Ende durch die Straße „Am Klingenbach“ erschlossen.

Das anfallende Dachflächenwasser soll in eine seitlich geplante Schotterrigole mit Begrünung geleitet werden. Nachdem auch kein Schmutzwasser anfällt, ist ein Anschluss an die öffentliche Kanalisation und Wasserversorgung nicht erforderlich.

Beschluss:

Der Gemeinderat Geroldshausen nimmt den Bauantrag von Herrn Lothar Haag zum Neubau einer Getreidelagerhalle mit Landmaschinenabstellplatz auf dem Grundstück Fl.Nr. 87 der Gemarkung Geroldshausen zur Kenntnis und stimmt diesem zu. Es wird jedoch ausdrücklich auf nachfolgende Punkte hingewiesen:

- Das anfallende Dachflächenwasser ist in die seitlich geplante Schotterrigole mit Begrünung einzuleiten.
- Es erfolgt kein Anschluss an die öffentliche Kanalisation und Wasserversorgung.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

TOP 3:

Beachvolleyballplatz Moos; **Beauftragung eines Schallschutzgutachtens**

Herr Rehbein vom Büro Auktor stellte in der Bauausschuss-Sitzung vom 09.06.2008 die Modalitäten eines Schallschutzgutachtens vor. Er erklärte, dass nicht unbedingt der Beachvolleyballplatz das Problem sein wird, sondern die Nutzung des Jugendzentrums. Hier sind nach 22.00 Uhr nur 45 dB(A) zulässig. Wenn wir nun ein Schallschutzgutachten vorlegen, würden somit die Öffnungszeiten des Jugendzentrums sowie die Nutzung der Sportanlagen insgesamt tangiert werden. Herr Rehbein rät davon ab, dieses Gutachten einzureichen.

Der Bauausschuss war sich darüber einig, dann auf den Beachvolleyballplatz zu verzichten, damit zumindest die übrigen Einrichtungen in der jetzigen Form betrieben werden können.

Nach eingehender Diskussion schlägt GR Fleischmann vor, auf dem Rasenplatz beim Jugendzentrum 2 Vorrichtungen anzubringen, um ggf. ein Netz spannen zu können.



Beschluss:

Der Gemeinderat Geroldshausen beschließt, auf den geplanten Beachvolleyballplatz zu verzichten, den Rasenplatz neu zu begrünen und 2 Bodenrühlen für Stangen einzugraben.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

TOP 4:

Bildung der Wahlvorstände für die Landtags- und Bezirkswahlen am 28.09.2008

Für die Landtags- und Bezirkswahlen am 28.09.2008 wird die Bildung der Wahlvorstände entsprechend der beigefügten Aufstellung vorgeschlagen.

GR Künzig teilt mit, dass er am Wahltag nicht anwesend ist.

GR Dr. Feitsch erklärt sich bereit, den Dienst von Herrn Künzig zu übernehmen.

GR Schmidt bittet um Tausch seines Dienstes mit Herrn Landeck.

TOP 5:

Sonstiges

Antrag von Gerhard Masurek auf isolierte Abweichung für die Errichtung eines Gerätehauses auf Flst.Nr. 69/3 der Gemarkung Moos, Kiesacker 3

Bürgermeister Schäfer berichtet, dass über o.g. Antrag bereits in der Sitzung vom 08.04.2008 beraten wurde. Der Antrag wurde von Herrn Masurek jedoch zurückgezogen.

Eine Überprüfung durch das Landratsamt Würzburg ergab, dass ein auf dem Nachbargrundstück errichteter Geräteschuppen sich außerhalb der Baugrenzen des Bebauungsplanes befindet und somit eine Befreiung erforderlich wäre, über die die Gemeinde zu entscheiden hat.

Herr Masurek hat seinen Antrag nun erneut eingereicht. Die Abstandsfläche von 3 m zum Nachbargrundstück wird eingehalten.

Nach eingehender Diskussion fasst der Gemeinderat folgenden



Beschluss:

Dem Antrag von Gerhard Masurek auf isolierte Abweichung für die Errichtung eines Gerätehauses auf Flst.Nr. 69/3 der Gemarkung Moos, Kiesäcker 3 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0