



Gemeinderats-Sitzung Geroldshausen am 04.06.2008

TOP 1:

Bestellung eines/einer Jugendbeauftragten

Mit Schreiben vom 30.04.2008, eingegangen am 06.05.2008, hat das Amt für Jugend und Familie unter Hinweis auf die neue Amtszeit der Gemeinderats-Gremien ab 01.05.2008 um Benennung eines/einer Jugendbeauftragten aus der Mitte des Gemeinderates gebeten. Eine Kopie des genannten Schreibens wurde an die Gemeinderäte mit der Einladung zur Sitzung verteilt.

In der abgelaufenen Amtszeit hat der Gemeinderat in seiner Sitzung am 18.06.2002 (TOP 8) Herrn Heiko Drexel als Jugendbeauftragten bestellt.

Der Gemeinderat hat nunmehr darüber zu entscheiden, ob bzw. welche Person zum Jugendbeauftragten benannt werden soll.

GR Schmidt schlägt vor, Herrn Heiko Drexel erneut zum Jugendbeauftragten der Gemeinde zu bestellen.

Beschluss:

Der Gemeinderat Geroldshausen bestellt Herrn Heiko Drexel zum Jugendbeauftragten der Gemeinde Geroldshausen.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

Auf Befragen durch den 1. Bürgermeister Schäfer nimmt Herr Heiko Drexel seine Wahl zum Jugendbeauftragten der Gemeinde Geroldshausen an.

TOP 2:

Erlass einer neuen Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 06.05.2008 (TOP 3) beschlossen, dass es künftig einen 2. und einen 3. Bürgermeister geben soll. Ebenso wurde festgelegt (TOP 7), dass auch künftig ein Grundstücks- und Bauausschuss (bestehend aus dem Bürgermeister als Vorsitzenden und 3 Gemeinderatsmitgliedern) sowie ein Rechnungsprüfungsausschuss (bestehend aus einem ehrenamtlichen Gemeinderatsmitglied als Vorsitzenden und 3 weiteren Mitgliedern) gebildet werden. Ferner wurde beschlossen, dass das Sitzungsgeld künftig 15,- € pro Sitzung beträgt und es bezüglich der in § 3 Abs. 3 geregelten Entschä-



digung für entstandenen Verdienstausfall bei der bisherigen Regelung verbleibt, wonach keine Entschädigungssätze festgesetzt werden, sondern ein entsprechender Verdienstausfall von selbständigen und sonstigen Gemeinderatsmitgliedern jeweils im Einzelfall nachzuweisen ist.

Die Verwaltung wurde beauftragt, die gemeindliche Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts neu auszufertigen und dem Gemeinderat zur Beschlussfassung vorzulegen.

Die Verwaltung ist diesem Auftrag nachgekommen und hat die im Entwurf vorgelegte Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts ausgearbeitet.

Beschluss:

Der Gemeinderat Geroldshausen nimmt die von der Verwaltung im Entwurf vorgelegte und dem Protokoll beigefügte Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts zur Kenntnis und stimmt dieser zu. Die Satzung tritt am 01.05.2008 in Kraft.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

TOP 3:

Vorbereitung Abwasserzweckverbandsversammlung „Wittigbach“ vom 05.06.2008

Bürgermeister Schäfer erläutert zunächst das Ergebnis der Jahresrechnung 2007 sowie anhand des Vorberichts den Haushaltsplan für das Jahr 2008 und die neu festgestellten Einwohnerwerte.

Anschließend kommt er auf die vorgesehene Satzungsänderung zu sprechen, wonach die Zahl der Verbandsmitglieder von 21 auf 13 reduziert werden soll. Dies würde für Geroldshausen bedeuten, dass sie neben dem 1. Bürgermeister künftig nur noch mit zwei Mitgliedern (anstatt bisher drei) in der Verbandsversammlung vertreten ist.

Nach kurzer Diskussion bestehen von Seiten des Gemeinderats keine Einwendungen gegen die vorgelegte Jahresrechnung 2007, den Haushaltsplan-Entwurf für das Jahr 2008, die neu ermittelten Einwohnerwerte und die vorgeschlagene Satzungsänderung zur Reduzierung der Verbandsmitglieder. Es wird allerdings angeregt, die Neufassung des § 10 Abs. 1 nochmals dahingehend zu überprüfen, damit künftig nicht von zwei Gemeinden allein über die weitere Entwicklung des Abwasserzweckverbandes bestimmt werden kann.

TOP 4:



Vollzug der Eigenkontrollverordnung – Vorstellung des Ergebnisses der in Geroldshausen durchgeführten Wiederholungsprüfung durch die Ingenieurgesellschaft ibu

Herr Wehr von der Ingenieurgesellschaft ibu erinnert zunächst anhand einer Grafik über das Ergebnis der letzten im Jahr 1997 in Geroldshausen durchgeführten TV-Inspektion:

- Haltungsklasse 1 (geringe bzw. keine Schäden): 61,3 %
- Haltungsklasse 2 (mittelschwere Schäden): 35,0 %
- Haltungsklasse 3 (schwere Schäden): 3,7 %

Die nunmehr untersuchten 6,4 km des Abwassernetzes in Geroldshausen sind den mittlerweile 5 geltenden Haltungsklassen wie folgt zuzuordnen:

- Haltungsklasse 1 (derzeit kein Handlungsbedarf): 20,9 %
- Haltungsklasse 2 (langfristig zu sanieren): 48,5 %
- Haltungsklasse 3 (mittelfristig zu sanieren): 19,9 %
- Haltungsklasse 4 (kurzfristig zu sanieren): 9,2 %
- Haltungsklasse 5 (sofort zu sanieren): 1,5 % bzw. 3 Haltungen

Alle 3 Haltungen in der Haltungsklasse 5 können laut Herrn Wehr in geschlossener Bauweise saniert werden. Der zusätzlich untersuchte Kanal im Buchenweg in Moos weist laut Herrn Wehr keinerlei Schäden auf.

Nach kurzer Diskussion ist sich der Gemeinderat darüber einig, dass zunächst durch die Ingenieurgesellschaft ibu für die Sanierung der insgesamt 17 Haltungen der Haltungsklassen 4 und 5 (allerdings ohne schadhafte Stützen) eine Kostenschätzung erstellt werden soll, anschließend soll dann vom Gemeinderat über das weitere Vorgehen (evtl. Aufteilung in verschiedene Sanierungsabschnitte) beraten werden. Von der Ingenieurgesellschaft ibu wird der Gemeinde Geroldshausen in den nächsten Tagen ein Honorarangebot für die gewünschte Kostenschätzung übermittelt.

TOP 5:

Errichtung eines Beach-Volleyballplatzes auf dem Grundstück Fl.Nr. 492 Gemarkung Moos – Einholung eines schalltechnischen Gutachtens

Bürgermeister Schäfer verweist auf das Schreiben des Landratsamtes Würzburg vom 24.04.2008. Das laut diesem Schreiben geforderte schalltechnische Gutachten wird ca. 5.000 – 6.000 € kosten.

GR Künzig schlägt vor, dass die Situation zunächst vor Ort mit einem Immissions-Experten (z.B. vom Ingenieurbüro Auktor) erörtert werden sollte. Wenn dieser Experte in einer überschlägigen Überprüfung zu dem Ergebnis kommt, dass der Immissionsrichtwert von 60 dB(A) offensichtlich überschritten wird, dann sollte man auf das teure Gutachten verzichten.



GR Fleischmann regt an, dass an diesem Ortstermin der Bauausschuss mit teilnehmen sollte.

Bgm. Schäfer wird unverzüglich versuchen, mit einem Immissionsschutz-Experten vom Ingenieurbüro Auktor einen Ortstermin für den kommenden Montag, 09.06.2008, um 16.30 Uhr zu vereinbaren. Sofern dieser Ortstermin zustande kommt, werden hierzu auch die Mitglieder des Bauausschusses eingeladen.

Bgm. Schäfer berichtet abschließend, dass er am Montagabend im Jugendheim war und dort nach seiner Auffassung völlig unhaltbare Zustände vorgefunden hat. So waren z.B. die Toiletten und der Boden total verdreckt. Sofern diese Zustände weiterhin anhalten, erscheint es unumgänglich, das Jugendheim für einige Wochen zu schließen.

TOP 6:

Sonstiges

a) In der Sitzung am 08.04.2008 (TOP 2) hat der Gemeinderat Geroldshausen den Bauantrag von Herrn Klaus Heunisch zum Neubau eines Einfamilienhauses mit 2 Garagen auf dem Grundstück Fl.Nr. 624/1, Gemarkung Geroldshausen, Klingenstr. 2a zur Kenntnis genommen und diesem unter der Voraussetzung, dass die Kosten für den Anschluss an das öffentliche Kanal- und Wasserleitungsnetz vom Bauherrn übernommen werden, zugestimmt.

Frau Schnabel von der Baugenehmigungsbehörde im Landratsamt hat nunmehr fernmündlich darauf hingewiesen, dass aus dem Protokollauszug vom 08.04.2008 nicht eindeutig hervorgeht, dass die Erschließung mit Wasser und Kanal ebenfalls gesichert ist, und daher derzeit eine Baugenehmigung nicht erteilt werden kann.

Von der Verwaltung wird daher vorgeschlagen, den Gemeinderats-Beschluss vom 08.04.2008 entsprechend zu ergänzen.

Beschluss:

Nachdem das Baugrundstück Fl.Nr. 624/1 Gemarkung Geroldshausen bereits an das öffentliche Kanal- und Wasserleitungsnetz angeschlossen ist, ist die Erschließung mit Straße, Wasser und Kanal somit gesichert. Die Kosten für einen evtl. erforderlichen bzw. gewünschten zweiten Anschluss an das öffentliche Kanal- und Wasserleitungsnetz sind vom Bauherrn zu übernehmen.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

b) Bürgermeister Schäfer erinnert an die für morgen abend im Gasthaus Eisenbahn angesetzte Auftaktveranstaltung Energieberatung.



- c) Bgm. Schäfer informiert, dass die Bereitschaftspolizei in Würzburg für den morgigen Nachmittag eine Ausbildungsmaßnahme (Streckenschutz) in Geroldshausen angekündigt hat.